

GARANTIEVERKLARING

(NAAM MOEDER.....), gevestigd te
....., **ingeschreven in het handelsregister van de**
Kamer van Koophandel en Fabrieken voor **onder**
nummer, **in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door**
.....

in aanmerking nemende dat

tussen, **gevestigd te**

hierna te noemen verhuurder,

en

(NAAM DOCHTER.....), gevestigd te
....., **in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd**
door de heer

hierna te noemen huurder,

een overeenkomst van verhuur en huur inzake **circam² bedrijfsruimte met**
circam² kantoorruimte, plaatselijk bekend
.....,

dat verhuurder en huurder zijn overeengekomen dat tot meerdere zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van de huurder een garantie zal worden gesteld,

dat **(NAAM MOEDER.....), gevestigd te**,
bereid is deze garantie te stellen,

verklaart hierbij, bij wijze van zelfstandige verbintenis, zich ten gunste van de verhuurder garant te stellen voor de juiste nakoming door de huurder van diens verplichtingen tegenover de verhuurder uit hoofde van de genoemde overeenkomst.

(NAAM MOEDER)..... verbindt zich derhalve op eerste verzoek en op enkele schriftelijke mededeling van de verhuurder dat de huurder zijn verplichtingen tegenover de verhuurder niet is nagekomen aan de verhuurder als eigen schuld te zullen voldoen hetgeen de verhuurder volgens zijn schriftelijke opgave aan **(NAAM MOEDER)**..... van de huurder te vorderen meent te hebben.

(NAAM MOEDER)..... maakt zich voorts tegenover de verhuurder sterk en staat er voor in dat verhuurder geen enkele financiële schade zal lijden, hoe ook genaamd en uit welke hoofde dan ook, ingeval als gevolg van een faillissement van huurder de huurovereenkomst door de curator tussentijds wordt beëindigd op grond van artikel 39 Faillissementswet of ingeval ten gevolge van het faillissement van de huurder op deze en/of op de boedel geen verhaal mogelijk is voor niet reeds in het voorgaande begrepen schade, zoals, doch niet uitsluitend, bestaande in het niet in goede staat opleveren van het gehuurde.

(NAAM MOEDER)..... verbindt zich jegens verhuurder deze schulden van de failliete huurder op eerste verzoek en op enkele schriftelijke mededeling van de verhuurder dat hij deze schade heeft geleden aan de verhuurder als eigen schuld te zullen voldoen.

Deze garantie vervalt uiterlijk drie maanden nadat de huurovereenkomst is beëindigd.

Plaats, datum

(NAAM MOEDER).....
